

昆明市晋宁区自然资源局

〔A〕

〔公开〕

晋自函〔2023〕5号

关于昆明市晋宁区第二届人大第二次会议 第64号建议答复的函

尊敬的毕琼芬代表：

您提出的《关于给予调整昆阳街道汉营村委会一组部分闲置集体土地性质的建议》已收悉，现答复如下：

一、基本情况

昆阳街道汉营村委会一组8.15亩闲置集体土地位于晋宁工业园区青山基地倚阳路南侧三家村旁，近年来，昆阳街道持续推进城乡一体化建设，青山工业基地先后落地了一批重点项目，助推经济社会快速向前发展，其周边土地利用结构、布局、功能等方面确有其独特性，特殊的地理位置使得其社会、经济等因素变得异常复杂，用地规划布局也是自然资源部门重点关注的空间规划内容。

二、意见建议办理情况

在2022年10月14日已获自然资源部批复的晋宁区“三区三线”中，在城镇开发边界内的，正按相关规范、程序编制控制性详细规划；在城镇开发边界外的，结合晋宁区“三区三线”划定成果，正在编制《晋宁区“多规合一”实用性村庄规划》。

经初步核定，“汉营村委会一组8.15亩闲置集体土地”位于晋宁工业园区青山基地内云南利源金属工贸有限公司旁，根据《晋宁工业园区青山基地控制性详细规划》，该区域规划为二类工业用地。

三、下一步工作方向

符合土地政策、规划控制要求的地块，根据《晋宁工业园区青山基地控制性详细规划》，配合工业园区管委会、昆阳街道办做好土地的开发建设。

感谢您对政府工作的关心和支持！

以上答复，如有不妥，请批评指正。

昆明市晋宁区自然资源局

2023年6月8日

（联系人及电话：朱红顺 13888051555）

抄送：区委办公室、区政府办公室、区人大常委会人事代表工委

昆明市晋宁区自然资源局

2023年6月8日印发