

昆明市晋宁区自然资源局

〔A〕

〔公开〕

晋自函〔2022〕13号

关于政协昆明市晋宁区第二届第一次会议 第109号提案答复的函

尊敬的袁昆林、段继昌、唐宇代表：

您提出的《关于加快实施晋城上下西街历史文化街区保护、古民居历史建筑抢救性修复的建议》提案已收悉，经征求昆明市晋宁区文化和旅游局、晋城街道意见，现答复如下：

一、基本情况

晋城古镇是昆明城市总体规划历史文化名城保护专项属滇池保护格局中“两镇三山一水”中的两镇之一，晋城上下西街是《昆明市历史文化名城保护规划（2014-2020）》划定的历史文化街区，为昆明市两条历史文化街区之一，是昆明市历史文化名城保护的重要组成部分。古镇内仍保留着的明清两代城布局，街巷间保留着的民居院落，多为“干栏式”、“一颗印”、“一把伞”结构，目前古镇内有市级文物保护单位1项、区级文物保护

单位 5 项、登记不可移动文物 7 项、登记挂牌文物 19 处、拟申报历史建筑有 28 处，历史文化资源十分丰富。

二、意见建议办理情况

近些年来，晋宁区对晋城古镇保护工作上做了大量的工作，2008 年配合市级编制了《晋城古镇保护规划与紫线划定方案》，2017 年编制了《晋城上、下西街省级历史文化街区划定方案》并上报云南省城乡规划局和云南省文物局。2021 年 1 月 26 日区政府印发了关于《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区整治工作方案》（晋政办通〔2021〕2 号），我局组织开展了《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区保护规划》、《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区 28 处历史建筑测绘》、《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区一期保护整治规划》编制工作。目前 28 处历史建筑测绘工作已完成，《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区保护规划》和《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区一期保护整治规划》已经通过专家评审和区规委会审议，现正由规划编制单位根据专家意见修改审核，2022 年 6 月 30 向区住建局、区文旅局、区城管局、晋城街道和晋城西门村委会分别提供《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区保护规划》和《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区一期保护整治规划》成果资料。近几年来，晋城街道积极争取、筹措资金，完成北门街、上下西街、关井街、东方庙街、上东街、老县府街等 7 条街区的道路青石板铺设、污水管网建设、

自来水管网改造等工作。现正在对北门街原信用社晋城分社的原址上改建“晋城镇历史文化展馆”，利用晋城古镇老建设风格对处于古镇闹市的这幢建筑进行外立面的改造，做成老城保护的示范建筑之一，提升老城群众对老城保护的归属感及参与度。

三、下一步工作方向

（一）强化宣传，统一思想。利用多种宣传方式，广泛宣传老城区保护的意义，以获得全区人民的关心和老城区居民的支持与配合，为老城区改造和保护创造良好的条件。

（二）制定办法，加强管理。建议晋城街道根据《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区保护规划》和《晋宁区晋城上、下西街历史文化街区一期保护整治规划》制定管理办法，统一对老城区建筑进行规定、限制和管理。

（三）多方筹资，保障投入。建立多元化投入机制。一是积极探索通过市场运作，政策扶持等措施吸引社会资金投入老城区改造与保护工作；二是千方百计向上争取资金，积极申报历史文化名城名街项目，争取项目资金；三是争取区级财政资金和多渠道筹措保护发展资金，建立政府推动、社会参与的协同保护发展机制。

感谢您对政府工作的关心和支持!

以上答复,如有不妥,请批评指正。

昆明市晋宁区自然资源局

2022年6月29日

(联系人及电话:朱红顺 13888051555)

抄送:区政府办、区政协提案委。

昆明市晋宁区自然资源局

2021年6月29日印发