

# 昆明市晋宁区自然资源局

---

〔A〕

〔公开〕

晋自函〔2022〕3号

## 关于政协昆明市晋宁区第二届一次会议 第40号提案答复的函

尊敬的黄清华代表：

您提出的《关于对晋宁区昆阳东大河花卉市场规划搬迁的建议》已收悉，现答复如下：

### 一、基本情况

昆阳街道兴旺村村委会在环湖南路与和璟路交叉路口西侧建设东大河花卉交易市场，市场占地约10亩，吸引着晋宁及周边海口、八街等大量花农聚集市场进行鲜花交易。但随着晋宁经济社会和花卉产业发展，花卉市场对晋宁经济社会发展矛盾显现，隐患突出。花卉市场建设的位置处于昆明环滇池城市快速路和晋宁城区过境主干道交汇处，是货车过境通行的必经道路，是湖边生态旅游的交通主干线，社会车辆出行的交汇点，交通错综复杂，

存在较大交通安全隐患。目前市场容量较小、占道路交易、阻塞交通、环境脏乱差等问题严重，市场的发展受到瓶颈制约，影响经济的发展，损害晋宁的形象。环湖南路与和璟路交叉路口西侧地块也是自然资源部门重点关注的空间规划内容。

## 二、意见建议办理情况

1. 在我区正在组织编制的《晋宁区国土空间总体规划（2020-2035年）》中，环湖南路与和璟路交叉路口西侧地块位于“城镇开发边界”范围内，属于滇池二级限建区。在满足滇池分级保护、生态保护、道路退距、绿化隔离等相关要求下，将统筹考虑布局相关地块的使用性质，提高该地块的使用效率。

2. 晋宁区国际花卉综合物流中心项目选址在宝峰工业园区，总占地95495平方米（约143亩），是为晋宁区及周边花卉产区提供花卉拍卖交易、电商企业孵化、互联网新模式交易、采后处理、加工包装、保鲜运输、冷链运输的综合性服务中心。一期项目七个建筑单体已全部完成主体结构验收，正在进行室外绿化及二次装修工程，预计2022年年底全部竣工使用。拍卖交易大厅拟于2022年7月1日投入试运营。

## 三、下一步工作方向

1. 按照国家、省、市相关要求，科学编制《晋宁区国土空间总体规划（2020-2035年）》，对国家、省、市国土空间规划要求进行细化落实。结合《晋宁区建设用地集约节约利用专题》研

究结论，针对在城镇开发边界内的城郊结合部土地，在满足滇池分级保护、生态保护、道路退距、绿化隔离等相关要求的同时，优化完善城郊结合部用地规划布局，对该地块开发保护作出具体安排；

2. 我局将配合区农业农村局，不断健全完善花卉产业链条，在综合产值增加、花农增收上做加法，在农业面源污染上做减法，在一、二、三产融合上做乘法，力争打造世界一流的花卉加工物流中心，打造云花产业发展的新标杆。

感谢您对政府工作的关心和支持！

以上答复，如有不妥，请批评指正。

昆明市晋宁区自然资源局

2022年6月27日

（联系人及电话：朱红顺 13888051555）

---

抄送：区政府办、区政协提案委。

---

昆明市晋宁区自然资源局

2021 年 6 月 27 日印发

---